

**Betingelser for husdyrhold i afdeling \_\_\_\_\_**

Adresse:		
Husdyr:	Art:	Race:
		Navn:
	Øremærke nummer:	Chip nummer:

Vilkår og tilladelse er givet under forbehold af den til enhver tid gældende lovgivning på området.

1. Der må kun holdes ét husdyr pr. husstand.
2. Hvis husdyret er en hund, må det ikke være af racen:
  - Amerikansk Bulldog
  - Pitt Bull Terrier
  - Fila Brasileiro
  - Dogo Argentino
  - Amstaff (Amerikansk Staffordshire Terrier)
  - Tosa Inu
  - Boerboel
  - Kangal
  - Centralasiatisk Ovtcharka
  - Kaukasisk Ovtcharka
  - Sydrussisk Ovtcharka
  - Tornjak
  - Sarplanina
  - Samt krydsninger med disse

Er der tvivl om, hvorvidt en hund tilhører en af de racer eller krydsninger heraf, kan der stilles krav om, at ejeren dokumenterer race eller type. Dokumentationen skal være underskrevet af en dansk dyrlæge. Det er således ejeren af hunden, der skal bevise, at hunden ikke er omfattet af forbuddet. Hvis ejeren ikke straks kan fremlægge tilstrækkelig dokumentation træffer politiet foranstaltninger med henblik på midlertidigt at fjerne hunden fra ejeren.

Da listen over nævnte racer ikke anses for udtømmende kan afdelingsbestyrelsen opstille et supplement til listen, som f.eks. retten til at afslå en ansøgning om hundehold, hvis den pågældende hund er af tvivlsom race – altså muligvis beslægtet med hunderacer fra ovenstående liste.

3. En hund skal altid udenfor boligen bære halsbånd, som er forsynet med et skilt, der angiver ejerens navn og adresse.

Ejeren af en hund skal sørge for, at hunden, inden den er 8 uger gammel, er id mærket, enten tatoveret eller chippet, og registreret i Dansk Hunderegister.

Ejeren af en kat skal sørge for at katten, inden den er 6 måneder, er øremærket/chipmærket og registreret i Det Danske katte register.

Det er således ejeren, der skal bevise, at hunden/katten opfylder nærværende vilkår.

4. Et husdyr skal holdes på en sådan måde, at det ikke er til gene for naboen og de øvrige beboere. Derfor påhviler det også enhver boligtager, der holder husdyr at sørge for, at dette ikke ved støj, herunder langvarig gøen og hulen, eller ved lugt, hærværk, bidsk optræden eller på anden måde er til gene for ejendommen eller for de øvrige beboere. Hunde skal altid holdes i snor.
5. Lov om mark- og vejfred er gældende, hvorfor man som ejer af et husdyr skal være opmærksom på, at loven har flere paragraffer, som har betydning for bl.a. katteejere så som pligten til at holde sin kat på egen grund.
6. Hvis tilladelsen vedrører en hund, skal denne til stadighed være forsikret, således at alle evt. skader, som hunden direkte eller indirekte forvolder, bliver erstattet.
7. Luftning af husdyr, må ikke ske på friarealer, legepladser, gade- og fortovsarealer eller andre fælles lokaliteter. Såfremt et husdyr ved et uheld forretter sin nødtørft på nævnte steder, påhviler det ejeren at fjerne disse efterladenskaber. Sker uheldet på trapper og gange skal ejeren tillige foretage rengøring af stedet.
8. Der må ikke holdes husdyr i erhvervsmæssig øjemed.
9. I tilfælde af berettiget klage over husdyret, vil tilladelsen umiddelbart blive ophævet.
10. Hvis tilladelsen til husdyrhold tilbagekaldes som følge af berettigede klager, er ejeren forpligtet til straks at sørge for, at husdyret fjernes fra ejendommen. Såfremt ejeren ikke efterkommer påbud om at fjerne husdyret, betragtes dette som mislighold af lejekontrakten, således at boligforeningen kan opsigte eller ophæve denne med øjeblikkelig virkning.

Ovennævnte betingelser betragtes som et tillæg til gældende lejekontrakt, hvilket ved underskrift bekræftes af såvel beboer som boligforening.

Dato: \_\_\_\_\_

---

Lejer

---

Bovia